

MDR

Monatsschrift für Deutsches Recht

Zeitschrift für Zivil- und Zivilverfahrensrecht

Herausgeber-Beirat

RIBGH Dr. Klaus Bacher · RA Dr. Hubert W. van Bühren · RiOLG a.D. Peter David · RA Dietrich Freyberger · RA Stephan Göcken · Notar Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz · Prof. Dr. Wolfgang Hau · RA Prof. Dr. Stefan Hertwig · VorsRiOLG a.D. Lothar Jaeger · RA Prof. Dr. Matthias Kilian · VorsRiOLG a.D. Dr. Wolfgang Kramer · RA Dr. Wilhelm Moll, LL.M. · RA Dr. Hartmut v. Rechenberg · RA Prof. Dr. Martin Rehborn · RA Prof. Dr. Günter Schmeel · VorsRiLG a.D. Prof. Dr. Friedemann Sternal · Prof. Dr. Michael Timme · RiAG Dr. Christopher Woitkewitsch · RA am BGH Prof. Dr. Volkert Vorwerk · RA Prof. Dr. Friedrich Graf von Westphalen

Ständige Mitarbeiter

VorsRiOLG a.D. Rolf Alpes · RiOLG Manfred Aps · Gisela Goebel · RiOLG Ralf Kremer · RAin Natalie Malcolm · RAin Dr. Jeanette Nolte · RiOLG a.D. Rolf M. Spannuth · VorsRiLG Roland Zickler

Inhalt

mdr-recht.de

Aufsätze

Verfahrensrecht

Dr. Holger Jäckel – Aktuelle Entwicklungen im zivilprozessualen Beweisrecht

Im Anschluss an den letzten Bericht (MDR 2018, 1037) informiert der nachfolgende Überblick über höchst- und obergerichtliche Rechtsprechung, die seit Juli 2018 ergangen ist. Wiederum sind auch solche Entscheidungen erwähnt, die zur Festigung bereits bekannter Grundsätze beitragen. ... 317

Haftungsrecht

Frank-Georg Pfeifer – Wartungs- und Sorgfaltspflichten des Aufzugbetreibers

Aufzüge stellen unter dem Aspekt der Verkehrssicherung eine Gefahrenquelle dar. Nur bei penibler Beachtung der technischen Schutzvorschriften sowie einer regelmäßigen fachlich einwandfreien Wartung können die potentiellen Gefahren beherrscht werden. Zusammen mit den allgemein anerkannten Regeln der Technik bieten die Betriebssicherheitsverordnung und die Technischen Regeln für Betriebssicherheit das Instrumentarium für einen störungsfreien und sicheren Betrieb von Personenaufzügen. *Frank-Georg Pfeifer* erläutert die einschlägigen Regelwerke und zeigt auf, welche hauptsächlichen Vorkehrungen von den einzelnen Verkehrssicherungspflichtigen zu treffen sind. 322

Baurecht

Prof. Dr. Günter Schmeel – Bauvertragsrecht: Aktuelle Entwicklungen zur Gewährleistung

Der Beitrag von *Günter Schmeel* schließt an die Rechtsprechungsübersicht aus dem Jahre 2019 (MDR 2019, 525) sowie die Übersicht aus der letzten Ausgabe der MDR zu den Schwerpunkten Vertragsschluss, Vertragsinhalte und vorzeitige Vertragsbeendigung (MDR 2020, 260) an. Gegenstand der Abhandlung ist die Rechtsprechung des BGH zu den verschiedenen Aspekten der Gewährleistung im Bauvertragsrecht. 328



Inhalt

Prozessrecht aktiv

Beweisrecht: Voraussetzungen für eine Parteivernehmung von Amts wegen	(BGH, Urt. v. 12.12.2019 – III ZR 198/18, MDR 2020, 237) Hans-Willi Laumen 334
Zwangsvollstreckung: Erhöhung des Pfändungsfreibetrages wegen Steuerschuld	(BGH, Beschl. v. 19.9.2019 – IX ZB 2/18, MDR 2019, 1533) Caroline Meller-Hannich / René Wittke 336
Zustellung: Annahmeverweigerung einer einstweiligen Verfügung in deutscher Sprache an juristische Person im Ausland	(OLG München, Beschl. v. 14.10.2019 – 14 W 1170/19, MDR 2020, 242) Christoph Fellner 337

Rechtsprechung

Miet- und WEG-Recht

Betriebskosten: Umlegbarkeit eines Hausmeister-Notdienstes	(BGH, Urt. v. 18.12.2019 – VIII ZR 62/19) 339
Verfahrenskosten des WEG-Verwalters bei Verurteilung zur Veräußerungszustimmung	(BGH, Urt. v. 18.10.2019 – V ZR 188/18) 340
Kündigung des Wohnraummietverhältnisses wegen erheblicher Zahlungsrückstände	(LG Berlin, Urt. v. 8.1.2020 – 66 S 181/18) 341

Immobilienrecht

Klausel im Rahmen der Veräußerung eines Grundstücks im Rahmen eines Einheimischen-Modells	(OLG Hamm, Urt. v. 14.11.2019 – 22 U 52/19) 342
Ausländisches Güterrecht im Grundbuchverfahren	(OLG Saarbrücken, Beschl. v. 6.11.2019 – 5 W 59/19) 343

Baurecht

Schadensersatz wegen nicht beseitigter Mängel bei Altverträgen	(BGH, Urt. v. 19.12.2019 – VII ZR 6/19) 344
Pauschalpreisabrede: Folgen eines Verstoßes gegen § 7 Abs. 1 HOAI	(OLG Celle, Urt. v. 8.1.2020 – 14 U 96/19) 344

Kfz- und Verkehrsrecht

Ersatz von Sachverständigenkosten als Schaden aus einem Verkehrsunfall	(BGH, Urt. v. 17.12.2019 – VI ZR 315/18) 345
Auslegung des Haftungsmerkmals „bei dem Betrieb eines Kraftfahrzeugs“	(OLG Karlsruhe, Beschl. v. 13.12.2019 – 14 U 108/19) 347
Abgas-Skandal: Eintritt der Verjährung	(OLG München, Beschl. v. 3.12.2019 – 20 U 5741/19) 348



Auf den können
Sie sich berufen.

**Detailliert und
rechtssicher**

Das ist der Kommentar, der Ihnen sämtliche Fragen zu den großen, aktuellen Novellen des anwaltlichen Berufsrechts detailliert und rechtssicher beantwortet.

Bestellen Sie jetzt unter otto-schmidt.de/gwg3

