

MDR

# Monatsschrift für Deutsches Recht

Zeitschrift für Zivil- und Zivilverfahrensrecht

## Herausgeber-Beirat

RiBGH Dr. Klaus Bacher · RA Dr. Hubert W. van Bühren · RiOLG a.D. Peter David · RA Dietrich Freyberger · RA Stephan Göcken · Notar Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz · Prof. Dr. Wolfgang Hau · RA Prof. Dr. Stefan Hertwig · VorsRiOLG a.D. Lothar Jaeger · RA Prof. Dr. Matthias Kilian · VorsRiOLG a.D. Dr. Wolfgang Kramer · RA Dr. Wilhelm Moll, LL.M. · RA Dr. Hartmut v. Rechenberg · RA Prof. Dr. Martin Rehborn · RA Prof. Dr. Günter Schmeel · VorsRiLG a.D. Prof. Dr. Friedemann Stornel · Prof. Dr. Michael Timme · RiAG Dr. Christopher Woitkewitsch · RA am BGH Prof. Dr. Volkert Vorwerk · RA Prof. Dr. Friedrich Graf von Westphalen

## Ständige Mitarbeiter

VorsRiOLG a.D. Rolf Alpes · RiOLG Manfred Aps · Gisela Goebel · RiOLG Ralf Kremer · RAin Natalie Malcolm · RAin Dr. Jeanette Nolte · RiOLG a.D. Rolf M. Spannuth · VorsRiLG Roland Zickler

## Inhalt

mdr-recht.de

### Aufsätze

#### Baurecht

**Dr. Markus Wessel – Die Unvereinbarkeit des Preisrechts für Architekten und Ingenieure mit dem EU-Recht** – Folgen des EuGH-Urteils v. 4.7.2019 – C-377/17, MDR 2019, 1124 für die Beratungspraxis

Die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) lässt Über- oder Unterschreitungen des vorgegebenen Honorarrahmens zwischen Mindest- und Höchstsatz nur in Ausnahmefällen oder bei außergewöhnlichen Umständen zu. Der EuGH hat mit Urt. v. 4.7.2019 – C-377/17, MDR 2019, 1124 festgestellt, dass die verbindlichen Mindest- und Höchstsätze der HOAI gegen die Niederlassungsfreiheit und damit gegen EU-Recht verstoßen. *Markus Wessel* erläutert die Folgen, die sich aus dem EuGH-Urteil für die Praxis und die Rechtsprechung ergeben, auch angesichts der nicht durchweg bestehenden Akzeptanz der EuGH-Entscheidung sowie der je nach Standpunkt unterschiedlichen Interpretationsansätze. .... 1349

#### Verfahrensrecht

**Lennart Giesen – Beschwerdeverfahren gegen unechte Zwischenurteile**

Durch das Zivilprozessreformgesetz vom 27.7.2001 (BGBl. I, 1887 ff.) hat der Gesetzgeber insbesondere eine Angleichung des Beschwerderechtszugs an den Hauptsacherechtszug angestrebt (BT-Drucks. 14/4722, 68). Im Hinblick auf die sog. „unechten“ Zwischenurteile bestehen jedoch ganz erhebliche Schwierigkeiten bei der Umsetzung dieses Zieles. *Lennart Giesen* beleuchtet diese Problematik und zeigt einen Lösungsansatz auf. .... 1355

#### Familienrecht

**Martin Fischer – Aktuelle Entwicklungen in Gesetzgebung und Rechtsprechung zum Familienrecht 2018** 

*Martin Fischer* informiert – ohne Anspruch auf Vollständigkeit – über Entwicklungen im Familienrecht in Gesetzgebung und Rechtsprechung aus dem Jahr 2018. Er schließt an die Berichterstattungen der Vorjahre an (zuletzt: *Schneider*, MDR 2017, 1). Einen Schwerpunkt der diesjährigen Rechtsprechungsdarstellung bildet das Versorgungsausgleichsrecht. .... 1359



## Inhalt

### Prozessrecht aktiv

Wiedereinsetzung: Vorkehrungen des sich selbst vertretenden Rechtsanwalts für den Krankheitsfall

(BGH, Beschl. v. 21.8.2019 – XII ZB 93/19, MDR 2019, 1270)  
**Hans Christian Schwenker** ..... 1366

Aussetzung des Rechtsstreits: Voreiligkeit bei getrennter Geltendmachung von Teilforderungen

(BGH, Beschl. v. 27.6.2019 – IX ZB 5/19, MDR 2019, 1011)  
**Klaus Bacher** ..... 1367

Rechtliches Gehör: Notwendige Anhörung des Sachverständigen auf Antrag einer Partei

(BGH, Beschl. v. 7.5.2019 – VI ZR 257/17, MDR 2019, 1013)  
**Rolf Alpes** ..... 1368

## Rechtsprechung

### Vertragsrecht

Hinweispflichten des Unternehmers über die zuständige Verbraucherschlichtungsstelle

(BGH, Urt. v. 21.8.2019 – VIII ZR 263/18) ..... 1370

Stromlieferungsvertrag: Verjährung des Zahlungsanspruchs

(BGH, Urt. v. 17.7.2019 – VIII ZR 224/18) ..... 1372

### Miet- und WEG-Recht

Eintritt in den Mietvertrag bei einem lediglich zur Nutzung überlassenen weiteren Grundstück

(BGH, Urt. v. 4.9.2019 – XII ZR 52/18) ..... 1372

Rechtsweg für Streitigkeiten zwischen Vermieter und Sozialhilfeträger

(KG, Beschl. v. 6.5.2019 – 11 W 2/19) ..... 1374

Mieterhöhung: Auswirkungen des Verstoßes gegen das Wirtschaftlichkeitsgebot

(LG Berlin, Beschl. v. 6.8.2019 – 67 S 342/18) ..... 1375

### Immobilienrecht

Grundstückskauf: Unbewusstes Abweichen von einer DIN-Norm als arglistiges Verschweigen

(BGH, Urt. v. 14.6.2019 – V ZR 73/18) ..... 1376

Grundbuchverfahren: Eintragung nach Übertragung von Erbeilen

(KG, Beschl. v. 3.9.2019 – 1 W 171/19) ..... 1377

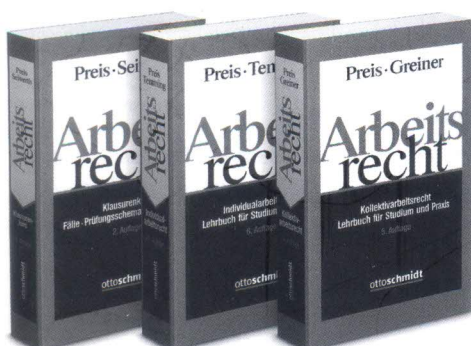
### Baurecht

Schimmelpilzwachstum in Neubauwohnungen

(OLG Naumburg, Urt. v. 11.7.2019 – 1 U 116/18) ..... 1377

Wirksamkeit der Sicherheitenregelung aus dem Vergabehandbuch des Bundes

(OLG Stuttgart, Urt. v. 9.7.2019 – 10 U 247/18) ..... 1378



## Preis Lehrbücher Arbeitsrecht

Individualarbeitsrecht – Kollektivarbeitsrecht –  
Klausurenkurs

Lehrbücher für Studium und Praxis.

Neuaufgaben 2019 zu Semesterbeginn lieferbar.

Bestellen Sie jetzt unter [otto-schmidt.de/pla6](http://otto-schmidt.de/pla6)

