



Monatsschrift für Deutsches Recht

Zeitschrift für Zivil- und Zivilverfahrensrecht

Herausgeber-Beirat

RiBGH Dr. Klaus Bacher · RA Dr. Hubert W. van Bühren · RiOLG a.D. Peter David · RA Dietrich Freyberger · RA Stephan Göcken · Notar Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz · Prof. Dr. Wolfgang Hau · RA Prof. Dr. Stefan Hertwig · VorsRiOLG a.D. Lothar Jaeger · RA Prof. Dr. Matthias Kilian · VorsRiOLG a.D. Dr. Wolfgang Kramer · RA Dr. Wilhelm Moll, LL.M. · RA Dr. Hartmut v. Rechenberg · RA Prof. Dr. Martin Rehborn · RA Prof. Dr. Günter Schmeel · VorsRiLG a.D. Prof. Dr. Friedemann Sternel · Prof. Dr. Michael Timme · RiAG Dr. Christopher Woitkewitsch · RA am BGH Prof. Dr. Volkert Vorwerk · RA Prof. Dr. Friedrich Graf von Westphalen

Ständige Mitarbeiter

VorsRiOLG a.D. Rolf Alpes · RiOLG Manfred Aps · Gisela Goebel · RiOLG Ralf Kremer · RAin Natalie Malcolm · RAin Dr. Jeanette Nolte · RiOLG a.D. Rolf M. Spannuth · VorsRiLG Roland Zickler

Inhalt

mdr-recht.de

Aufsätze

Baurecht

Dr. Christopher Woitkewitsch – Die Vergütung der Materialkosten beim Werkvertrag

Angesichts des andauernden Immobilienbooms nebst Niedrigzinsphase investieren Immobilieneigentümer in den Erhalt und den Ausbau der eigenen vier Wände; die Handwerksbetriebe sind ausgelastet. *Christopher Woitkewitsch* geht der Frage nach, ob die beauftragten Handwerker berechtigt sind, auf die verbauten Materialien einen Gewinnzuschlag zu erheben. 65

Verfahrensrecht

Dr. Daniel Effer-Uhe – Möglichkeiten des elektronischen Zivilprozesses

Unter Stichworten wie „elektronischer Zivilprozess“ oder „elektronische Akte“ werden schon heute viele Möglichkeiten, die die Digitalisierung der Justiz mit sich bringt oder bringen kann, diskutiert und in ihren Vor- oder Nachteilen erörtert. Dazu gehören der strukturierte Parteivortrag, der automatisch erstellte Aktenspiegel oder Strukturformulare. Darüber hinaus ergeben sich aber gerade aus der Schriftsatzstrukturierung erheblich weitergehende Möglichkeiten, wenn man sich von der Vorstellung löst, dass der elektronische Zivilprozess mehr oder weniger ein Abbild des bisherigen papierbasierten Zivilprozesses sein muss. Einige dieser Möglichkeiten stellt *Daniel Effer-Uhe* vor. 69

Bankrecht

Prof. Dr. Friedrich Graf von Westphalen – Der (unzulässige) Rückgriff auf die ergänzende Vertragsauslegung bei unwirksamen Zinsänderungsklauseln – Zur Vereinbarkeit der BGH-Rechtsprechung mit der neuen Judikatur des EuGH

Die Rechtsprechung hat Preisanpassungsklauseln in Verbraucherverträgen häufig nach § 307 Abs. 1 S. 1 BGB als unwirksam verworfen. Aber auch den ähnlich zu beurteilenden und hier zu beleuchtenden Zinsänderungsklauseln hat sie oft genug ihren Segen entzogen. In beiden Fällen hält die Rechtsprechung des BGH aber ohne Zögern das Instrument der ergänzenden Vertragsauslegung nach den § 133, § 157 BGB bereit, um auf diesem Weg über § 306 Abs. 2 BGB Banken und Sparkassen vor unangemessenen Folgen unwirksamer Zinsänderungsklauseln – gerade auch in Darlehensverträgen mit Verbrauchern – zu schützen. Diese Vorgehensweise wirft allerdings nach der neuesten Rechtsprechung des EuGH (EuGH v. 7.8.2018 – C-96/16, C-94/17, MDR 2018, 1510) zu missbräuchlichen Klauseln in Darlehensverträgen gem. Art. 6 Abs. 1 und Art. 7 Abs. 1 der Richtlinie 93/13/EWG sehr grundsätzliche Fragen nach ihrer unionsrechtlichen Zulässigkeit auf, denen *Friedrich Graf von Westphalen* nachgeht. 76



Inhalt

Prozessrecht aktiv

Wiedereinsetzung: Nachweis der rechtzeitigen Einreichung per Telefax

(BGH, Beschl. v. 27.9.2018 – IX ZB 67/17, MDR 2018, 1456)

Klaus Bacher 82

Befangenheit: Ablehnung wegen Tätigkeit der Ehefrau des Richters in Kanzlei des gegnerischen Bevollmächtigten

(BGH, Beschl. v. 21.6.2018 – I ZB 58/17, MDR 2018, 1522)

Rolf Alpes 83

Beweisrecht: Verzicht auf Zeugenvernehmung

(OLG Dresden, Ur. v. 4.9.2018 – 4 U 427/18, MDR 2019, 57)

Hans-Willi Laumen 84

Rechtsprechung**Vertragsrecht**

Keine Ausgleichszahlung bei notwendiger Flug-Annullierung wegen eines Streiks

(BGH, Ur. v. 4.9.2018 – X ZR 111/17) 86

Steuerrechtliche Hinweise als Makler-Vertragsnebenpflicht

(BGH, Ur. v. 12.7.2018 – I ZR 152/17 [Ls.]) 87

Online-Auktion: Manipulation durch Abgabe eines Scheinangebots

(OLG München, Ur. v. 26.9.2018 – 20 U 749/18) 88

Miet- und WEG-Recht

Vertrag über die Anbringung von Werbung auf Kraftfahrzeugen

(BGH, Ur. v. 7.11.2018 – XII ZR 109/17) 88

Mietpreisbremse: Maßgebliches Mietverhältnis für die Feststellung einer höheren Vormiete

(LG Berlin, Ur. v. 18.10.2018 – 67 S 174/18) 89

Immobilienrecht

Berechnung einer Überbaurente

(BGH, Ur. v. 12.10.2018 – V ZR 81/18) 90

Starke Ausbreitung von Bambuswurzeln als Grundstücksmangel

(OLG Köln, Ur. v. 27.6.2018 – 5 U 93/17) 92

Baurecht

Schadensersatz wegen mangelhafter Bauüberwachung durch den Architekten

(BGH, Ur. v. 8.11.2018 – VII ZR 100/16) 92

Erkundungspflichten des mit der Verlegung von Leerrohren beauftragten Tiefbauunternehmers

(OLG Rostock, Ur. v. 28.8.2018 – 4 U 105/15) 93

18. Mediations-Kongress

Konfliktmanagement der Zukunft

am 5./6. April 2019 in München

Anmeldung und ausführliche Informationen: cfm-kongress.de

