

# Monatsschrift für Deutsches Recht



70. Jahrgang · Heft 21/2016 · S. 1237–1296

## Herausgeber-Beirat

RA Dr. Hubert W. van Bühren  
RiOLG a.D. Peter David  
RA Dietrich Freyberger  
RA Stephan Göcken  
Notar Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz  
Prof. Dr. Wolfgang Hau  
RA Prof. Dr. Stefan Hertwig  
VorsRiOLG a.D. Lothar Jaeger  
RA Prof. Dr. Matthias Kilian  
VorsRiOLG a.D. Dr. Wolfgang Kramer  
RA Dr. Wilhelm Moll, LL.M.  
RA Dr. Hartmut v. Rechenberg  
RA Prof. Dr. Martin Rehborn  
RA Prof. Dr. Günter Schmeel  
VorsRiLG a.D. Prof. Dr. Friedemann Sternel  
Prof. Dr. Michael Timme  
RIAG Dr. Christopher Woitkewitsch  
RA am BGH Prof. Dr. Volkert Vorwerk  
RA Prof. Dr. Friedrich Graf von Westphalen

## Aufsätze

### VorsRiOLG Frank Walter

Die Rückabwicklung von Grundstückskaufverträgen 1237

### RiLG Dr. Florian Schwill

Prozesskostenhilfe – Praxisrelevante Probleme des Beschwerdeverfahrens 1241

### RiLG a.D. Hubert Blank

Rechtsprechungsüberblick zum Wohnungsmietrecht – Betriebskosten, Miete, Gewährleistung 1246

## Prozessrechtaktiv

Vollständige Übersicht auf R4 1251–1253

## Rechtsprechung

Vollständige Übersicht auf R4 und R5 1253–1296

## Ständige Mitarbeiter

VorsRiOLG a.D. Rolf Alpes  
RiOLG Manfred Aps  
RAin Gisela Goebel  
RiOLG Ralf Kremer  
RAin Natalie Malcolm  
RAin Dr. Jeanette Nolte  
VorsRiOLG a.D. E. Schütt  
RiOLG a.D. Rolf M. Spannuth  
VorsRiLG Roland Zickler

## MDR-Report

Rechtsprechung aktuell R7  
Neue Bücher R17  
Neuauflagen R17  
Impressum R19  
Recht bildlich R20

## Prozessrecht *aktiv*

BGH	14.7.2016	IX ZA 9/16	Prozesspartei: PKH-Antrag des gemeinsamen Vertreters für die Gläubiger inhaltsgleicher Schuldverschreibungen aus Gesamtemissionen	1251
OLG Brandenburg	11.7.2016	7 W 20/16	Zwangsvollstreckung: Anerkennung und Vollstreckung einer englischen freezing injunction	1251
OLG Braunschweig	4.7.2016	3 U 102/14	Ausübung des Richteramts: Kein Ausschluss im Berufungsverfahren bei Beteiligung an Berichtigungsbeschluss	1252

### Vertragsrecht

BGH	19.7.2016	X ZR 123/15	Anzeige eines dem Veranstalter bekannten Reisemangels	1253
BGH	12.7.2016	XI ZR 564/15	Veränderung des Widerrufsbelehrungs-Musters und Treuwidrigkeit des Widerrufs	1254
OLG Saarbrücken	12.8.2016	5 U 35/14	Abrechnung von Pausenzeiten und Überstunden durch Umzugsunternehmer	1255
OLG Köln	8.7.2016	6 U 180/15	Fernabsatz: Anforderungen an die Verbraucherinformation über die Möglichkeiten zur Kontaktaufnahme	1256

### Rechtsprechung

### Miet- und WEG-Recht

BGH	24.8.2016	VIII ZR 261/15	Tilgung von Mietrückständen vor Kündigung/Anforderungen an Heizungskostenabrechnung	1257
OLG Bremen	28.4.2016	3 W 28/15	Teilung eines Grundstücks in zwei Wohneinheiten bei gemeinschaftlicher Heizungsanlage	1258

### Immobilienrecht

BGH	22.4.2016	V ZR 23/15	Grundstückskauf: Haftungsausschluss für Sachmängel nach öffentlichen Äußerungen	1258
OLG Rostock	24.6.2016	3 W 166/13	Löschung einer nachträglich unrichtig gewordenen Fremdgrundschild	1259

### Baurecht

BGH	25.8.2016	VII ZR 193/13	Abrechnung des gekündigten Pauschalpreisvertrages	1260
BGH	14.7.2016	VII ZR 193/14	Obliegenheiten des Bauherrn bei Beauftragung mehrerer Architekten	1260

### Kfz- und Verkehrsrecht

BGH	21.6.2016	VI ZR 475/15	Formulärmäßige Abtretungsklausel zugunsten des Kfz-Sachverständigen	1261
OLG Celle	7.7.2016	14 U 64/16	Erstattungsfähigkeit eines vom Geschädigten eingeholten, unbrauchbaren Kfz-Sachverständigengutachtens	1262
OLG Düsseldorf	21.6.2016	I-1 U 158/15	Unfall beim Abbiegen mit eingeschalteter Warnblinkanlage	1263

### Haftungsrecht

BGH	28.6.2016	VI ZR 536/15	Wissenszurechnung bei Prospekthaftung einer juristischen Person aus § 826 BGB	1264
BGH	16.8.2016	VI ZR 634/15	Voll beherrschbare Risiken im Krankenhaus	1264
BGH	5.4.2016	VI ZR 283/15	Schadensersatzforderungen aus unerlaubter Handlung im Insolvenzverfahren	1265
OLG Köln	25.5.2016	1 W 6/16	Schadensschätzung auf Grundlage einer richterlichen Internetrecherche	1266

### Versicherungsrecht

BGH	7.9.2016	IV ZR 172/15	VBL: Unangemessene Satzungsergänzung zur Gegenwertregelung	1267
BGH	22.6.2016	IV ZR 431/14	Wirkungen eines vom Antrag abweichenden Versicherungsscheins	1267

### Familienrecht

BGH	20.7.2016	XII ZB 489/15	Empfangszuständiges Standesamt einer namensrechtlichen Erklärung des sorgeberechtigten Elternteils	1267
BGH	22.6.2016	XII ZB 490/15	Ermessensausübung bei externer Teilung geringwertiger Versorgungsansprüche	1268
KG	1.8.2016	13 UF 106/16	Entscheidung über eine England-Reise des minderjährigen Kindes	1269
OLG Düsseldorf	30.6.2016	II-1 UF 12/16	Unterhaltsanspruch: Kosten für Kinderfrau als Mehrbedarf der Kinder	1270

OLG Schleswig	30.5.2016	10 UF 11/16	Abgrenzung zwischen einer Umgangsregelung und einer Umgangseinschränkung	1270
---------------	-----------	-------------	--	------

## Arbeitsrecht

BAG	22.6.2016	10 AZR 806/14	<b>Berechnung von Sozialkassenbeiträgen bei vermuteter Schwarzgeldabrede</b>	1271
BAG	10.5.2016	9 AZR 347/15	Kein Anspruch auf tabakrauchfreien Arbeitsplatz	1272

## Gesellschaftsrecht

BGH	20.5.2016	V ZB 142/15	Grundbucheintragung der Verpfändung eines Anteils an einer GbR	1272
OLG Brandenburg	27.7.2016	7 U 52/15	Parteifähigkeit einer englischen Limited als Restgesellschaft nach Löschung im englischen Register	1273

## Wettbewerbsrecht und gewerblicher Rechtsschutz

BGH	2.6.2016	I ZR 268/14	„Champagner Sorbet“ für ein Sorbet mit 12 % Champagner	1274
BGH	10.5.2016	X ZR 66/15	Unterschwellenvergabe: Zulassung von Nebenangeboten und Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot	1276
BGH	21.4.2016	I ZR 43/14	Rechte ausübender Künstler; Erfolgsort der Rechtsverletzung	1276
BGH	31.3.2016	I ZR 88/15	Unzulässige Rechtsberatung durch Entwicklungsingenieur	1277
BGH	10.3.2016	I ZR 183/14	Klagebefugnis des unternehmerisch tätigen Mitbewerbers	1277
BGH	5.11.2015	I ZR 50/14	Unbestimmtheit des Unterlassungsantrags im markenrechtlichen Verfahren	1279

## Verfahrensrecht

<b>BGH</b>	<b>24.8.2016</b>	<b>VIII ZR 182/15</b>	<b>Prozessführungsbefugnis bei abgetretener Forderung</b>	<b>1279</b>
BGH	24.8.2016	XII ZB 531/15	Anhörung des Betroffenen im Betreuungsaufhebungsverfahren	1280
BGH	23.8.2016	VIII ZB 96/15	Vom Streithelfer eingelegte Berufung	1280
BGH	16.8.2016	VI ZB 40/15	Kontrolle des Postausgangs	1282
BGH	16.8.2016	VI ZB 17/16	Beschwerdewert bei ehrverletzenden Äußerungen auf Facebook	1282
BGH	16.8.2016	VI ZB 19/16	Ergänzender Vortrag nach Wiedereinsetzungsantrag	1284
BGH	10.8.2016	VII ZB 17/16	Wiedereinsetzung: Organisation der Ausgangskontrolle im Anwaltsbüro	1284
BGH	26.7.2016	VI ZB 58/14	Sorgfaltsanforderungen bei Faxübermittlung	1285
BGH	22.6.2016	XII ZB 142/15	Unanfechtbarkeit der Bestellung eines Prozesspflegers	1286
OLG Karlsruhe	3.8.2016	11 W 75/16	Ordnungsmittel wegen Ungebühr	1287
OLG Koblenz	24.5.2016	5 U 233/16	Irrtümlich falsche Parteibezeichnung bei der Berufungsrücknahme	1288
OLG Köln	15.4.2016	4 WF 32/16	Zulassung weiterer Beteiligter nach Erlass der erstinstanzlichen Endentscheidung	1288
LG Oldenburg	26.4.2016	16 S 593/15	Beschwer des Klägers bei eingeschränktem Berufungsantrag auf Zug-um-Zug-Leistung	1289

## Zwangsvollstreckungsrecht

BGH	12.9.2016	X ZR 14/15	Einstellung der Zwangsvollstreckung aus einem Patentverletzungsurteil des Berufungsgerichts	1290
BGH	9.6.2016	V ZB 37/15	Pfändung des Auskehrungsanspruchs gegen den Notar bei Kaufpreiszahlung über ein Notaranderkonto	1290

## Insolvenzrecht

BGH	22.9.2016	IX ZB 71/14	Vergütung des vorläufigen Sachwalters	1291
BGH	16.6.2016	IX ZR 23/15	InsO-Anfechtung: Kenntnis von Zahlungsunfähigkeit bei Ratenzahlungsver-sprechen	1291
BGH	4.2.2016	IX ZR 42/14	InsO-Anfechtung gegen Schuldner und Leistungsmittler	1292
BGH	17.12.2015	IX ZR 287/14	InsO-Anfechtung: Zahlung aufgrund einer dreiseitigen Kongruenzvereinbarung	1293

## Gebührenrecht

OLG Dresden	8.8.2016	22 UF 445/15	Voraussetzung für die Gerichtskostenfreiheit für Staatsbetriebe	1293
OLG Celle	13.6.2016	21 WF 118/16	Gebühren bei Bewilligung von VKH nebst Beiordnung für den Abschluss eines Mehrvergleiches	1293

LG Köln 21.7.2016 39 T 21/16 Streitwert in Besitzschutzfällen 1294

### Berufsrecht

OLG Hamm	23.8.2016	28 U 57/15	Unterlassene Prozessrisikoaufklärung gegenüber rechtsschutzversicherten Mandanten	1295
OLG Karlsruhe	13.5.2016	9 U 19/15	Zulässigkeit einer Outplacementberatung durch einen Rechtsanwalt	1296

# Mein lieber Herr Gesangverein!

Jetzt aber mal im Ernst: Ob Karnevals-, Angel- oder Sportverein – so vielfältig wie die unterschiedlichen Vereinsinteressen sind auch die Rechtsfragen, die Rechtsanwälte, Notare und Vereinsvorstände Tag für Tag beschäftigen. Für sie alle ist dieser Klassiker zu sämtlichen Praxisfragen der komplexen Materie seit jeher *das* Buch der Wahl.

Der *Stöber/Otto* beleuchtet alle Facetten des Vereinslebens – von der Gründung des Vereins bis zu seiner Auflösung – vollständig, allgemeinverständlich, lösungsorientiert. Mit vielen praktischen Beispielen, Hinweisen, Formulierungsvorschlägen und einer



kompletten Mustersatzung samt Anmeldung. Alles auf aktuellem Stand, versteht sich. Und da hat sich seit der Voraufgabe sowohl im Detail als auch bei den großen Grundsatzfragen wahrlich viel verändert.

Schauen Sie mal rein in die neue Auflage und bestellen Sie direkt bei [www.otto-schmidt.de/svr11](http://www.otto-schmidt.de/svr11)

Stöber/Otto **Handbuch zum Vereinsrecht** Begründet von Regierungsdirektor a.D. Kurt Stöber (†), neu bearbeitet von Notarassessor Dr. Dirk-Ulrich Otto. 11., neu bearbeitete Auflage 2016, 924 Seiten Lexikonformat, gbd. 84,80 €. ISBN 978-3-504-40039-2