Die Themen

Ri BayObLG a.D. Dr. Michael J. Schmid

Schadensersatz bei falscher Betriebskostenabrechnung

In vielen Fällen sind Betriebskostenabrechnungen fehlerhaft. Die Fehler beginnen bei einfachen Zahlendreher und hören bei der Anwendung der anerkannten Regeln der Technik nach § 7 Abs. 3 und 4 HeizkostenV i.V.m. der Richtlinie VDI 2077 noch lange nicht auf. Michael Schmid geht es in seinem Beitrag nicht um die Frage, in welchen Fällen eine Abrechnung richtig oder falsch ist. Vielmehr geht er von einer fehlerhaften Abrechnung aus und erläutert, von wem die hierdurch entstehenden Kosten und Schäden zu tragen sind. *S. 985*

Ass. jur. Christopher Klotz

Anforderungen an Übermittlung fristgebundener Schriftsätze per Fax

Der BGH (v. 4.11.2014 – II ZB 25/13, NJW 2015, 1027; zuvor v. 6.4.2011 – XII ZB 701/10, MDR 2011, 938 f.) hat erneut offen gelassen, ob ein prozessbevollmächtigter Anwalt, der am späten Nachmittag oder in den frühen Abendstunden versucht, einen Schriftsatz am letzten Tag einer Frist per Telefax an das Gericht zu übermitteln, im Falle einer Belegung des Anschlusses seine Bemühungen ggfls. auch bis Mitternacht fortsetzen muss, um ein die Wiedereinsetzung in den vorigen Stand ausschließendes Verschulden (§§ 233, 85 Abs. 2 ZPO) zu vermeiden. Christopher Klotz zeigt auf, in welchem Umfang sich der Anwalt um die Übermittlung bemühen sollte. *S. 988*

RA Michael Röcken

Aktuelle Entwicklung des Vereinsrechts

Der Beitrag knüpft an den Überblick in MDR 2014, 879 ff. an und stellt die vereinsrechtliche Entwicklung in Rechtsprechung und Gesetzgebung des Jahres 2014 und Anfang 2015 dar. *S. 990*

Aus der Rechtsprechung

■ BGH: Transport minderjähriger Vereinsmitglieder

Urt. v. 23.7.2015 – III ZR 346/14

Werden minderjährige Mitglieder eines Amateursportvereins von ihren Familienangehörigen oder Angehörigen anderer Vereinsmitglieder zu Sportveranstaltungen gefahren, handelt es sich grundsätzlich um eine reine Gefälligkeit. *S. 1001*

■ OLG Frankfurt: Erbvertrag zugunsten ambulanter Pflegeperson

Beschl. v. 12.5.2015 – 21 W 67/14

Das OLG hat die Nichtigkeit eines Erbvertrages bestätigt, mit dem die Geschäftsführerin eines Pflegedienstes zur Alleinerbin einer von ihrem Pflegedienst Betreuten eingesetzt worden war. *S. 1014*

■ BAG: Klageverzicht in Formularaufhebungsvertrag

Urt. v. 12.3.2015 – 6 AZR 82/14

Wird ein formularmäßiger Klageverzicht in einem Aufhebungsvertrag erklärt, der zur Vermeidung einer vom Arbeitgeber angedrohten außerordentlichen Kündigung geschlossen wird, benachteiligt dieser Verzicht den Arbeitnehmer unangemessen, wenn ein verständiger Arbeitgeber die angedrohte Kündigung nicht ernsthaft in Erwägung ziehen durfte. *S. 1016*

Miet- und WEG-Recht

BGH	24.6.2015	XII ZR 72/14	Entschädigungspflicht für ein Bauwerk nach dem Schuldrechtsanpassungsgesetz	995
BGH	**17.6.2015**	**XII ZR 98/13**	**Wahrung der Schriftform bei eigentlich formunwirksamen Vertrag**	**996**
BGH	10.6.2015	VIII ZR 99/14	Räumungsvergleich bei möglicher Vortäuschung eines Eigenbedarfs	996
BGH	27.5.2015	XII ZR 66/13	Minderung der Nutzungsentschädigung für nach Vertragsbeendigung eingetretene Mängel	998
KG	23.7.2015	1 W 759/15	Überhängender Überbau	999

Baurecht

BGH	**25.6.2015**	**VII ZR 220/14**	**Darlegungslast bei Geltendmachung von Mängelbeseitigungskosten**	**999**
OLG Koblenz	20.5.2015	14 W 335/15	Nicht erstattungsfähige Kosten eines Bausachverständigen	1000

Haftungsrecht

BGH	**23.7.2015**	**III ZR 346/14**	**Autotransport minderjähriger Vereinsmitglieder durch Angehörige**	**1001**
BGH	23.7.2015	III ZR 86/15	Eingeschränkte Streupflicht für Fußgängerüberwege	1001
BGH	16.7.2015	IX ZR 197/14	Rechts- und Steuerberaterhaftung: Beweislast für Kausalität/Schaden; Sekundärhaftung des Scheinsozius	1002
BGH	25.6.2015	III ZR 292/14	Notarhaftung: Beurkundung vor Ablauf der Regel-Wartefrist bei Rücktrittsrecht	1003
BGH	12.5.2015	VI ZR 102/14	Verbreiten unrichtiger Informationen	1004
KG	2.6.2015	7 U 102/14	Unterlassene Schneebeseitigung	1005

Versicherungsrecht

BGH	24.6.2015	IV ZR 181/14	Priv. Krankheitskostenversicherung: Leistungen für Beinprothesen	1006
OLG Hamm	29.4.2015	20 U 77/15	Unfallversicherung eines Golfspielers	1007

Familienrecht

BGH	**28.7.2015**	**XII ZB 44/15**	**Genehmigung unterbringungsähnlicher Maßnahmen nur auf Wunsch des Betreuers**	**1008**
BGH	17.6.2015	XII ZB 458/14	Anrechnung des fiktiven Pflegegeldes beim Regress des Sozialhilfeträgers beim Elternunterhalt	1009
KG	12.6.2015	3 UF 191/14	Kosten in einer Kindschaftssache bei minderjährigem Beschwerdeführer	1010
OLG Frankfurt	3.6.2015	6 WF 87/15	Unzulässige Beschwerde des Unterhaltspflichtigen	1011
OLG Hamm	30.4.2015	12 UF 33/15	Anerkennung im Vaterschaftsfeststellungsverfahren	1012
OLG Naumburg	12.3.2015	2 Wx 45/14	Geschwister durch Adoption	1012

Erbrecht

OLG Düsseldorf	25.6.2015	I-3 Wx 224/14	Voraussetzungen eines „Dreizeugentestaments"	1013
OLG Frankfurt	**12.5.2015**	**21 W 67/14**	**Unwirksamer Erbvertrag zugunsten einer ambulanten Pflegeperson**	**1014**

Arbeitsrecht

BAG	**12.3.2015**	**6 AZR 82/14**	**Klageverzicht in einem Formularaufhebungsvertrag**	**1016**
BAG	12.2.2015	6 AZR 845/13	Zulässigkeit einer Verdachtskündigung im Berufsausbildungsverhältnis	1016

Gesellschaftsrecht

BGH	23.6.2015	II ZR 366/13	GmbH: Haftung des Geschäftsführers für masseschmälernde Zahlungen	1018
BGH	**16.6.2015**	**II ZR 384/13**	**Aktiengesellschaft: Kündigung eines Unternehmensvertrages mit abhängiger Gesellschaft**	**1019**
BGH	19.5.2015	II ZR 291/14	GmbH: Haftung eines ausgeschiedenen Gesellschafters für die Einlageschuld eines Mitgesellschafters	1020

Bank- und Kreditsicherungsrecht

BGH	**16.6.2015**	**XI ZR 243/13**	**Bereicherungsausgleich bei Ausführung eines stornierten Zahlungsauftrages**	**1021**

Wettbewerbsrecht und gewerblicher Rechtsschutz

BGH	25.6.2015	I ZR 145/14	„Mobiler Buchhaltungsservice" ohne Erläuterung irreführend	1023
BGH	2.6.2015	X ZR 103/13	Selbständige Patentauslegung durch Verletzungsgericht	1024
BGH	12.2.2015	I ZR 213/13	Kostenloser Fahrdienst zur Augenklinik als Werbegabe	1024
BGH	22.1.2015	I ZR 107/13	Wettbewerbliche Eigschaften von Produkten	1025
OLG Frankfurt	26.5.2015	11 U 18/14	Schutzrechtsverwarnung gegenüber einem Hersteller	1025
OLG Koblenz	24.3.2015	Verg 1/15	Wegen Zuschlagsverbots notwendiger Interimsauftrag	1026

Verfahrensrecht

BGH	**22.7.2015**	**XII ZB 583/14**	**Sorgfaltsanforderungen nach Anfertigung eines weisungswidrig falsch adressierten Schriftsatzes**	**1027**
BGH	10.7.2015	V ZR 154/14	Anforderung an Zustellung „demnächst"	1028
BGH	8.7.2015	XII ZB 586/14	Rechtsbeschwerde gegen eine nicht als solche bezeichnete einstweilige Anordnung	1029
BGH	8.7.2015	XII ZB 292/14	Beschwerdebefugnis naher Angehöriger bei Ablehnung eines Betreuerwechsels	1029
BGH	2.6.2015	XI ZR 327/14	Bereicherungsausgleich bei widerrufener Kontovollmacht	1030
BGH	27.2.2015	V ZR 128/14	Widerruf einer Prozessführungsermächtigung während des Rechtsstreits	1031
KG	25.6.2015	8 U 92/15	Kosten einer unzulässigen Anschlussberufung	1032
OLG Hamm	8.5.2015	I-12 U 62/14	Vergütung des Sachverständigen	1033
OLG Karlsruhe	23.3.2015	9 W 6/15	PKH für einen fehlerhaft vertretenen Beklagten	1033
OLG München	5.3.2015	34 AR 35/15	Unwirksamer Verweisungsbeschluss	1034
OLG Nürnberg	10.2.2015	8 W 189/15	Streitwert bei Streit über Fortbestehen eines Versicherungsvertrages	1035
OLG Frankfurt	26.1.2015	6 W 107/14	Aufrechnung mit rechtshängiger Gegenforderung	1036

Zwangsvollstreckungsrecht

BGH	11.6.2015	V ZB 160/14	Zwangsversteigerung: Fristgerechter Nachweis der Klageeinreichung bei Widerspruchsklage	1036
BGH	20.5.2015	VII ZB 50/14	Pfändung von Lotsgeld	1037
BGH	22.1.2015	I ZB 77/14	Drittauskünfte nach Vermögensauskunft	1038
LG Berlin	6.8.2015	51 T 535/15	Erledigungserklärung der Schuldnerin nach Abschluss der Zwangsvollstreckung	1039

Insolvenzrecht

BGH	16.7.2015	IX ZR 127/14	Verjährung von Schadensersatzansprüchen des Schuldners gegen Verwalter	1040
BGH	25.6.2015	IX ZR 199/14	AGB-Klausel: Restschuldbefreiungsverzicht und ausgenommene Forderungsart	1041
BGH	11.6.2015	IX ZB 50/14	Insolvenzverwalter-/Treuhändervergütung: Übertragung des Zustellungswesens	1042

Berufsrecht

BGH	20.7.2015	NotZ(Brfg) 12/14	Notarsamt: Wiedererlangung nach Erlöschen wegen Amtsenthebung	1043
BGH	6.7.2015	AnwZ (Brfg) 24/14	Umgehungsverbot für zum Insolvenzverwalter bestellten RA	1043