NJW-Inhalt

Aufsätze

Horst Schlemminger 3185

Nachhaltigkeitszertifikate in Immobilienverträgen

Nachhaltigkeitszertifikate erlangen bei der Gestaltung von Verträgen rund um die Immobilie immer größere Bedeutung. Der Beitrag gibt Anregungen, wie solche Zertifikate durch den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie (Planung, Bau, Kauf, Miete) sinnvoll zu einem wesentlichen Bestandteil der Vertragsgestaltung gemacht werden können.

Kornelius Kleinlein / Daniel Schubert 3191

Kontrolle von Entgelten monopolistischer und marktbeherrschender Anbieter

Leistungen der Daseinsvorsorge werden häufig von monopolistischen Anbietern erbracht. Nachfrager sind dann faktisch zur Zahlung der verlangten Entgelte gezwungen, die vielerorts das Niveau einer „zweiten Miete" erreicht haben. Der Beitrag untersucht, anhand welcher Maßstäbe solche Entgelte wirksam kontrolliert werden können.

Nicolai Thum 3198

Der Antrag auf mündliche Verhandlung im Verfahren nach billigem Ermessen

Der Zivilprozess ist durch den Mündlichkeitsgrundsatz geprägt. Er kann im vereinfachten Verfahren nach billigem Ermessen des Gerichts eingeschränkt werden, wenn nicht eine Partei einen Antrag auf mündliche Verhandlung stellt. Der Beitrag behandelt den Umgang mit dem Antrag in der gerichtlichen Praxis.

Zur Rechtsprechung

Elmar J. Mand 3200

Bindung EU-ausländischer Apotheken an das deutsche Arzneimittelpreisrecht

(*BGH*, NJW 2014, 3243 und NJW 2014, 3245)

Bericht

Gerd Brudermüller 3204

Die Entwicklung des Familienrechts seit Frühjahr 2014 – Güterrecht und Versorgungsausgleich

Kanzlei & Mandat

Guido Toussaint 3209

Rechtsmittel für die auf Prozesskostenhilfe angewiesene Partei

Buchbesprechungen

Keidel / Engelhardt / Sternal: FamFG (*Brigitte Meyer-Wehage*); Hüßtege / Mansel: BGB-Kommentar, Bd. 6: Rom-Verordnungen zum internationalen Privatrecht (*Stefan Poller*); Meier / von Czettriz / Gabriel / Kaufmann: Pharmarecht (*Hans-Dieter Lippert*) 3211

NJW-aktuell

Editorial 3
Europäisches Verfahren für geringfügige Forderungen (*U. Thewes*)

Rechtsprechung in Kürze 6

Entscheidung der Woche 10

Nachrichten 10

Interview 12
Das Bestellerprinzip im Recht der Wohnungsvermittlung (*B. Weitemeyer*)

Aus der Justiz 14
135.000 Bürger gegen Gerichtsschließungen (*S. Rebehn*)

Bericht aus Brüssel 16
ua: Richtlinienentwurf zur Änderung der Aktionärsrichtlinie (*H. Lörcher*)

Dokumentation 18

Rubrikenmarkt 29

web.report 32

Stellenmarkt 33

Beck'sche Zeitschriften 42

Buchhinweise 44

Veranstaltungshinweise 46

Kommendes Heft / Impressum 48

Rechtsprechung

BVerfG	11.07.14 – 2 BvR 2116/11	Verurteilung zu Schadensersatz wegen erfolgloser Vollstreckung in Internet-Domain	**3213**
BayVerfGH	15.05.14 – Vf. 8-VII-12 ua	**Vereinbarkeit des Rundfunkbeitrags mit der Bayerischen Verfassung**	**3215**
BGH	28.05.14 – VIII ZR 94/13	**Ausschluss des Rücktritts bei unerheblichem Sachmangel** (Anm. *F. Peters*)	**3229**
BGH	15.07.14 – VI ZR 452/13	Haftungsvorbehalt bei grober Fahrlässigkeit im Mietwagengeschäft	**3234**
BGH	15.07.14 – VI ZR 313/13	Verweis auf kostengünstigere Reparaturmöglichkeit im Prozess	**3236**
BGH	16.07.14 – XII ZB 142/14	**Voraussetzungen für die Anordnung einer Kontrollbetreuung**	**3237**
BGH	14.05.14 XII ZB 683/11	Vergütung des anwaltlichen Betreuers für Erbauseinandersetzungsvertrag (Ls.)	**3238**
BGH	29.07.14 – II ZR 243/13	**Kündigungsfrist in der Satzung eines Arbeitgeberverbands – Koalitionsfreiheit**	**3239**
BGH	26.02.14 – I ZR 77/09	**Unzulässige Umgehung des deutschen Arzneimittelpreisrechts – Holland-Preise**	**3243**
BGH	26.02.14 – I ZR 79/10	**Unzulässige Gewährung von Boni durch EU-Versandapotheke – Sofort-Bonus**	**3245**
BGH	24.06.14 – VI ZR 226/13	Darlegungspflicht für Wiedereinsetzung bei Beiordnung eines Notanwalts	**3247**
BGH	07.05.14 – V ZB 102/13	Kostenfestsetzung bei Vertretung beklagter Wohnungseigentümer durch Verwalter	**3247**
BGH	21.01.14 – VI ZB 43/13	Berechnung des Beschwerdewerts ohne Teil-Erledigungskosten (Ls.)	**3249**
OLG Stuttgart	08.04.14 – 10 U 126/13	Ausschlusswirkung des Schlusszahlungshinweises trotz Verbindung mit Scheck	**3249**
OLG Oldenburg	14.05.14 – 3 U 83/13	**Schlusszahlungseinwand bei Korrektur der Rechnungsprüfung** (Anm. *M. Gehrlein*)	**3252**
OLG München	29.07.14 – 31 Wx 273/13	**Voraussetzungen für den Erbscheinsantrag eines Nachlassgläubigers**	**3254**
OLG Frankfurt a. M.	23.05.14 – 15 W 33/14	Kosten des nicht verklagten Antragsgegners nach selbstständigem Beweisverfahren	**3256**
BGH	03.06.14 – KRB 2/14	**Grenzen dinglichen Arrests in Kartellbußgeldsache – Vorrats-/Mantelgesellschaften**	**3258**
BGH	07.08.14 – 3 StR 438/13	Strafschärfende Berücksichtigung nicht angeklagter Taten	**3259**
OVG Hamburg	16.05.14 – 4 Bs 26/14	**Fahreignung bei einmaligem Cannabiskonsum – Rechtsprechungsänderung**	**3260**
BAG	08.05.14 – 6 AZR 465/12	**Inkongruente Deckung bei Erfüllung unter Druck der Zwangsvollstreckung**	**3262**

光华法学院藏书